

AL JUZGADO DE LO MERCANTIL Nº 1 DE CASTELLÓN

ESCRITO SUJETO A PLAZO  
DECANATO CASTELLÓN  
21 MAR. 2016  
ENTRADA  
Hora

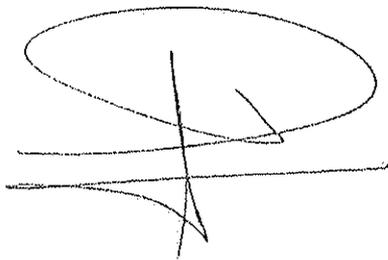
**AFRICA GOTOR SANJAUME**, administradora concursal de la mercantil **VIMISCO, S.A.** designado por en los **Autos de Concurso abreviado núm. 70/2015-IX** seguidos en ese Juzgado, ante el mismo comparezco y, como mejor proceda en derecho, **DIGO**:

Que cumpliendo el requerimiento efectuado por decreto de fecha 02 de marzo de 2016, adjunto acompaño, como anexo I, el referido **PLAN DE LIQUIDACION**.

Por lo expuesto,

**SOLICITO AL JUZGADO**: tenga por presentado este escrito así como la documentación que con él se acompaña, lo admita, tenga por efectuadas las manifestaciones que en el mismo se contienen y, tras los trámites legales, acuerde la aprobación del **PLAN DE LIQUIDACION** presentado.

Por ser de justicia que respetuosamente pido Castellón, a 17 de marzo de 2016



# PLAN DE LIQUIDACION

**PLAN DE LIQUIDACION****1.- BIENES Y DERECHOS QUE CONFORMAN LA MASA ACTIVA.-**

Los bienes y derechos que conforman la masa activa de VIMISCO, S.A., son los recogidos en el informe provisional presentado por el administrador que suscribe, y que se concretan en:

ACTIVO	VALOR CONTABLE	CORRECCIÓN	VALOR DE MERCADO
A) Tesorería	2.967,27	0,00	2.967,27
B) Agencia Tributaria	10.673,51	0,00	10.673,51
C) Inmuebles	10.837.039,04	-3.817.349,06	7.019.689,98
<b>TOTAL INVENTARIO</b>	<b>10.850.679,82</b>	<b>-3.817.349,06</b>	<b>7.033.330,76</b>

**2.- MATIZACIONES**

En relación a los bienes relacionados anteriormente hemos de realizar las siguientes precisiones:

- **Las fincas nº 34.232, 34.233, 34.234, 34.235, 34.236, 34.237, 34.238, 34.239, 34.240, 34.241, 34.242, 34.243, 34.244 y 34.245,** han de ser excluidas del plan de liquidación pues el préstamo hipotecario que grava las referidas fincas es objeto de ejecución en los autos de procedimiento de ejecución hipotecaria nº 137/2015 seguidos en el Juzgado de Primera Instancia núm. 5 de Vinarós, habiéndose expedido certificación de cargas. Por lo que, de conformidad con lo dispuesto en el art. 57.3 de la Ley Concursal, las actuaciones de ejecución deberán continuar su cauce como pieza separada en este concurso.
- **La finca nº 2518** ha de ser excluida del plan de liquidación pues el préstamo hipotecario que grava la referida finca es objeto de ejecución en los autos de procedimiento de ejecución hipotecaria nº 221/2015 seguidos en el Juzgado de Primera Instancia núm. 5 de Vinarós, habiéndose expedido certificación de cargas. Por lo que, de conformidad con lo dispuesto en el art. 57.3 de la Ley Concursal, las actuaciones de ejecución deberán continuar su cauce como pieza separada en este concurso.
- **Las partidas Tesorería y Agencia Tributaria.-** Han de ser excluidas del presente plan por entender que son partidas líquidas.

**3.- LOTES****Lote 1.-**

Integrado por la casa que conforman las dos fincas que se detallan a continuación.

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	CASA PL SAN BARTOLOME 12
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	1877
<b>TOMO</b>	1957
<b>LIBRO</b>	549
<b>FOLIO</b>	47
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	87.500,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 78.750,00 €.

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	CASA C/ AMPLE 22
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	35404
<b>TOMO</b>	1957
<b>LIBRO</b>	549
<b>FOLIO</b>	50
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	87.500,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca estará limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 78.750,00 €.

**Lote 2.-**

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	CASA CALLE SAN FRANCISCO 39
<b>LOCALIDAD</b>	VINARÓS
<b>RGTRO. PROP.</b>	VINARÓS
<b>FINCA Nº</b>	4454
<b>TOMO</b>	1146
<b>LIBRO</b>	384
<b>FOLIO</b>	221
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	103.400,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, no existe crédito privilegiado.

**Lote 3.-**

Local

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BÁVARO LOCAL, C/ MENDEZ NÚÑEZ 61
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	34133
<b>TOMO</b>	1853
<b>LIBRO</b>	518
<b>FOLIO</b>	51
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	96.382,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 86.743,80 €.

**Lote 4.-**

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO LOCAL N° 1, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA N°</b>	39962
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	87
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	232.421,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 209.178,90 €.

**Lote 5.-**

Local

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO LOCAL N° 2, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA N°</b>	39963
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	89
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	51.174,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 46.056,60 €.

**Lote 6.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 1, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39964
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	91
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.502,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 4.951,98 €.

**Lote 7.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 2, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39965
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	93
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.874,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.286,60 €.

**Lote 8.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 3, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39966
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	95
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.047,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.443,02 €.

**Lote 9.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 4, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39967
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	97
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.047,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.443,02 €.

**Lote 10.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 5, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39968
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	99
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.190,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.571,72 €.

**Lote 11.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 6, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39969
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	101
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.799,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.219,28 €.

**Lote 12.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 7, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39970
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	103
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.827,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.245,02 €.

**Lote 13.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 8, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39971
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	105
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.567,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.910,30 €.

**Lote 14.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 9, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39972
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	107
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.995,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.395,50 €.

**Lote 15.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 10, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39973
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	109
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.995,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.395,50 €.

**Lote 16.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 11, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39974
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	111
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.190,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.571,72 €.

**Lote 17.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 12, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39975
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	113
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.190,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.571,72 €.

**Lote 18.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 13, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39976
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	115
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.294,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.664,78 €.

**Lote 19.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 14, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39977
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	117
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.294,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.664,78 €.

**Lote 20.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 15, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39978
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	119
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.190,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.571,72 €.

**Lote 21.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 16, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39979
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	121
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.190,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.571,72 €.

**Lote 22.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 17, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39980
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	123
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO DE</b>	5.995,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.395,50 €.

**Lote 23.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 18, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39981
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	125
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO DE</b>	5.995,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.395,50 €.

**Lote 24.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 19, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39982
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	127
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO DE</b>	6.567,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.910,30 €.

**Lote 25.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 20, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39983
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	129
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO DE</b>	5.827,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.245,02 €.

**Lote 26.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 21, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39984
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	131
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.190,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.571,72 €.

**Lote 27.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 22, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39985
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	133
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.608,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.947,92 €.

**Lote 28.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 23, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39986
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	135
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.995,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.395,50 €.

**Lote 29.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 24, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39987
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	137
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.995,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.395,50 €.

**Lote 30.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 25, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39988
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	139
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.190,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.571,72 €.

**Lote 31.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 26, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39989
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	141
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.190,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.571,72 €.

**Lote 32.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 27, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39990
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	143
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.294,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.664,78 €.

**Lote 33.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 28, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39991
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	145
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.358,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.722,20 €.

**Lote 34.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 29, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39992
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	147
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.237,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.613,30 €.

**Lote 35.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 30, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39993
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	149
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.237,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.613,30 €.

**Lote 36.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 31, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39994
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	151
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.063,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.456,88 €.

**Lote 37.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 32, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39995
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	153
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.063,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.456,88 €.

**Lote 38.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 33, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39996
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	155
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.536,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.882,58 €.

**Lote 39.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 34, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39997
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	157
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.403,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 4.862,88 €.

**Lote 40.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 35, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39998
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	159
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.355,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.720,22 €.

**Lote 41.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 36, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	39999
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	161
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.431,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 4.888,62 €.

**Lote 42.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 37, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40000
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	163
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.431,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 4.888,62 €.

**Lote 43.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 38, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40001
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	165
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.124,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.512,32 €.

**Lote 44.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 39, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40002
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	167
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.953,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.357,88 €.

**Lote 45.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 40, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40003
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	169
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.089,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.480,64 €.

**Lote 46.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 41, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40004
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	171
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.232,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.609,34 €.

**Lote 47.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 42, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40005
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	173
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.155,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.540,04 €.

**Lote 48.-**

Trasteros

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO TRASTEROS, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40006
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	175
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	42.537,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, no existen créditos con privilegio especial.

**Lote 49.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 43, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40007
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	177
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.838,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.254,92 €.

**Lote 50.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 44, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40008
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	179
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.105,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.494,50 €.

**Lote 51.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 45, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40009
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	181
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.243,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.619,24 €.

**Lote 52.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 46, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40010
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	183
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.294,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.664,78 €.

**Lote 53.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 47, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40011
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	185
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.243,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.619,24 €.

**Lote 54.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 48, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40012
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	187
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.243,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.619,24 €.

**Lote 55.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 49, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40013
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	189
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.113,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.502,42 €.

**Lote 56.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 50, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40014
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	191
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.369,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.732,10 €.

**Lote 57.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 51, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40015
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	193
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.050,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.445,00 €.

**Lote 58.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 52, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40016
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	195
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO</b>	<b>DE</b> 5.775,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.197,50 €.

**Lote 59.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 53, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40017
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	197
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO</b>	<b>DE</b> 5.726,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.153,94 €.

**Lote 60.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 54, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40018
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	199
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	7.372,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 6.634,98 €.

**Lote 61.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 55, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40019
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	201
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	7.255,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 6.530,04 €.

**Lote 62.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 56, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40020
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	203
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.643,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.078,70 €.

**Lote 63.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 57, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40021
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	205
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.764,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.187,60 €.

**Lote 64.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 58, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40022
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	207
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.953,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.357,88 €.

**Lote 65.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 59, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40023
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	209
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.408,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.767,74 €.

**Lote 66.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 60, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40024
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	211
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.151,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.536,08 €.

**Lote 67.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 61, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40025
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	213
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.278,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.650,92 €.

**Lote 68.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 62, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40026
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	215
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.294,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.664,78 €.

**Lote 69.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 63, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40027
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	217
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.243,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.619,24 €.

**Lote 70.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 64, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40028
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	219
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.496,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.846,94 €.

**Lote 71.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 65, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40029
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	221
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.294,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.664,78 €.

**Lote 72.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE N° 66, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA N°</b>	40030
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	223
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.935,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.342,04 €.

**Lote 73.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE N° 67, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA N°</b>	40031
<b>TOMO</b>	2250
<b>LIBRO</b>	661
<b>FOLIO</b>	225
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	5.935,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.342,04 €.

**Lote 74.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 68, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40032
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	1
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO</b>	<b>DE</b> 5.935,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.342,04 €.

**Lote 75.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 69, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40033
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	3
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO</b>	<b>DE</b> 5.935,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.342,04 €.

**Lote 76.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 70, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40034
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	5
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO DE</b>	5.880,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.292,54 €.

**Lote 77.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 71, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40035
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	7
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO DE</b>	5.880,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.292,54 €.

**Lote 78.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 72, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40036
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	9
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.243,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.619,24 €.

**Lote 79.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 73, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40037
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	11
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.443,80 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.799,42 €.

**Lote 80.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 74, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40038
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	13
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.188,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.569,74 €.

**Lote 81.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 75, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40039
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	15
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.243,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.619,24 €.

**Lote 82.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 76, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40040
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	17
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO DE</b>	6.342,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.708,34 €.

**Lote 83.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 77, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40041
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	19
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO DE</b>	6.342,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.708,34 €.

**Lote 84.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 78, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40042
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	21
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.342,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.708,34 €.

**Lote 85.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 79, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40043
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	23
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.342,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.708,34 €.

**Lote 86.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 80, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40044
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	25
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.448,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.803,38 €.

**Lote 87-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 81, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40045
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	27
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.342,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.708,34 €.

**Lote 88.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 82, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40046
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	29
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.342,60 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 5.708,34 €.

**Lote 89.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO GARAJE Nº 83, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40047
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	31
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	9.935,20 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 8.941,68 €.

**Lote 90.-**

Trasteros

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO TRASTEROS, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40048
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	33
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	42.645,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, no existen créditos con privilegio especial.

**Lote 91.-**

Trasteros

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO TRASTEROS, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40049
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	35
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	9.312,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, no existen créditos con privilegio especial.

**Lote 92.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 1º A, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40050
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	37
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	74.100,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 66.690,00 €.

**Lote 93.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 1º B, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40051
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	40
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	88.920,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 80.028,00 €.

**Lote 94.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 1º C, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40052
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	43
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	69.420,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 62.478,00 €.

**Lote 95.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 1º D, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40053
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	46
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	70.200,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 63.180,00 €.

**Lote 96.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 1º E, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40054
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	49
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	70.200,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 63.180,00 €.

**Lote 97.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 1º F, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40055
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	52
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	81.900,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 73.710,00 €.

**Lote 98.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 2º A, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40056
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	55
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	76.950,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 69.255,00 €.

**Lote 99.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 2º B, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40057
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	58
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	92.340,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 83.106,00 €.

**Lote 100.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 2º C, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40058
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	61
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO DE</b>	72.090,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 64.881,00 €.

**Lote 101.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 2º D, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40059
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	64
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO DE</b>	72.900,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 65.610,00 €.

**Lote 102.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 2º E, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40060
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	67
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO DE</b>	72.900,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 65.610,00 €.

**Lote 103.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 2º F, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40061
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	70
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO DE</b>	85.050,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 76.545,00 €.

**Lote 104.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 3º A, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40062
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	73
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO</b>	<b>DE</b> 79.800,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 71.820,00 €.

**Lote 105.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 3º B, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40063
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	76
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO</b>	<b>DE</b> 95.760,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 86.184,00 €.

**Lote 106.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 3º C, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40064
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	79
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	74.760,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 67.284,00 €.

**Lote 107.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 3º D, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40065
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	82
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	75.600,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 68.040,00 €.

**Lote 108.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 3º E, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40066
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	85
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	75.600,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 68.040,00 €.

**Lote 109.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 3º F, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40067
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	88
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	88.200,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 79.380,00 €.

**Lote 110.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 4º A, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40068
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	91
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	82.650,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 74.385,00 €.

**Lote 111.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 4º B, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40069
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	94
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	99.180,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 89.262,00 €.

**Lote 112.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 4º C, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40070
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	97
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	77.430,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 69.687,00 €.

**Lote 113.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 4º D, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40071
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	100
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	78.300,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 70.470,00 €.

**Lote 114.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 4º E, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40072
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	103
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO</b>	<b>DE</b> 78.300,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 70.470,00 €.

**Lote 115.-**

Vivienda

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO BORNEO VIVIENDA 4º F, C/ ALCALÁ DE XIVERT 106-108
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	40073
<b>TOMO</b>	2251
<b>LIBRO</b>	662
<b>FOLIO</b>	106
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR MERCADO</b>	<b>DE</b> 91.350,00 €

de tasación homologada y registrada en el Banco de España (art. 94.5.b LC)

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, que asciende a 82.215,00 €.

**Lote 116.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO HIMALAYA GARAJE Nº 16, C/ JOAN FUSTER
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	31834
<b>TOMO</b>	1886
<b>LIBRO</b>	466
<b>FOLIO</b>	121
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	7.000,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 6.300,00 €.

**Lote 117.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO KENYA GARAJE Nº 1, C/ CESAR CATALDO
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	29144
<b>TOMO</b>	1472
<b>LIBRO</b>	395
<b>FOLIO</b>	34
<b>% TITUL.</b>	100%

<b>VALOR DE MERCADO</b>	6.362,50 €
-------------------------	------------

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, no existen créditos con privilegio especial.

**Lote 118.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO NEPAL GARAJE Nº 16, C/ PUERTO 12
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	29850
<b>TOMO</b>	1541
<b>LIBRO</b>	415
<b>FOLIO</b>	55
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	8.127,50 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 7.314,75 €.

**Lote 119.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO NEPAL GARAJE Nº 17, C/ PUERTO 12
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	29851
<b>TOMO</b>	1541
<b>LIBRO</b>	415
<b>FOLIO</b>	57
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	8.127,50 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 7.314,75 €.

**Lote 120.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO NEPAL GARAJE Nº 23, C/ PUERTO 12
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	29857
<b>TOMO</b>	1541
<b>LIBRO</b>	415
<b>FOLIO</b>	69
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	8.127,50 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 7.314,75 €.

**Lote 121.-**

Garaje

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO NEPAL GARAJE Nº 26, C/ PUERTO 12
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	29860
<b>TOMO</b>	1541
<b>LIBRO</b>	415
<b>FOLIO</b>	75
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	8.127,50 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 7.314,75 €.

**Lote 122.-**

Local

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO NEPAL LOCAL Nº 1, C/ PUERTO 12
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	29864
<b>TOMO</b>	1541
<b>LIBRO</b>	415
<b>FOLIO</b>	83
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	31.825,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, no existen créditos con privilegio especial.

**Lote 123.-**

Local

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO NEPAL LOCAL Nº 2, C/ PUERTO 12
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	29865
<b>TOMO</b>	1541
<b>LIBRO</b>	415
<b>FOLIO</b>	85
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	51.170,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del

valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 46.053,00 €.

**Lote 124.-**

Local

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO NEPAL LOCAL Nº 3, C/ PUERTO 12
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	29866
<b>TOMO</b>	1541
<b>LIBRO</b>	415
<b>FOLIO</b>	87
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	56.370,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 50.733,00 €.

**Lote 125.-**

Local

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO NEPAL LOCAL Nº 4, C/ PUERTO 12
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	29867
<b>TOMO</b>	1541
<b>LIBRO</b>	415
<b>FOLIO</b>	89
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	123.687,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 111.318,30 €.

**Lote 126.-**

Local

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO NEPAL LOCAL Nº 5, C/ PUERTO 12
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	29868
<b>TOMO</b>	1541
<b>LIBRO</b>	415
<b>FOLIO</b>	91
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	91.377,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 82.239,30 €.

**Lote 127.-**

Local

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO ORLANDO LOCAL, AV CATALUÑA 3
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	31784
<b>TOMO</b>	1682
<b>LIBRO</b>	464
<b>FOLIO</b>	67
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	159.162,50 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 143.246,25 €.

**Lote 128.-**

Local

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	EDIFICIO TIBET LOCAL, C/ JACINTO BENAVENTE 19
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	31175
<b>TOMO</b>	1633
<b>LIBRO</b>	448
<b>FOLIO</b>	1
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	256.281,24 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 230.653,12 €.

**Lote 129.-**

Solar

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	SOLAR URBANO PARTIDA BOVALAR
<b>LOCALIDAD</b>	VINARÓS
<b>RGTRO. PROP.</b>	VINARÓS
<b>FINCA Nº</b>	32687
<b>TOMO</b>	1453
<b>LIBRO</b>	478
<b>FOLIO</b>	207
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	1.205.000,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 898.442,13 €.

**Lote 130.-**

Solar

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	SOLAR URBANO C/ MENDEZ NÚÑEZ 100
<b>LOCALIDAD</b>	BENICARLO
<b>RGTRO. PROP.</b>	BENICARLO
<b>FINCA Nº</b>	30419
<b>TOMO</b>	1598
<b>LIBRO</b>	433
<b>FOLIO</b>	74
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	260.000,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, el privilegio especial al que queda afecto la finca está limitado por los nueve décimos del valor razonable anteriormente expresado, por lo que una vez aplicado el límite referido, el privilegio especial asciende a 234.000,00 €.

**Lote 131.-**

Solar

<b>NATURALEZA</b>	Inmueble
<b>DESCRIPCIÓN</b>	PARCELA EDIFICABLE PARTIDA DOYES
<b>LOCALIDAD</b>	PEÑISCOLA
<b>RGTRO. PROP.</b>	VINARÓS
<b>FINCA Nº</b>	29416
<b>TOMO</b>	1532
<b>LIBRO</b>	418
<b>FOLIO</b>	1
<b>% TITUL.</b>	100%
<b>VALOR DE MERCADO</b>	220.000,00 €

**PRIVILEGIO ESPECIAL:**

A los efectos del art. 94.5. LC, en relación con el art. 90.3 LC, no existen créditos con privilegio especial.

### **3.- REGLAS DE LIQUIDACION**

#### **a) ENAJENACIÓN UNITARIA**

La Ley concursal, en su art. 148.1, establece que la liquidación debe contemplar la enajenación unitaria del conjunto de los establecimientos, explotaciones y cualesquiera unidades productivas de bienes y servicios del concursado o de alguno de ellos, si bien, dada la falta de actividad de la concursada, así como el ERE presentado para el despido de todos los integrantes de la plantilla de la concursada, el administrador que suscribe entiende que no es factible la enajenación unitaria de los bienes de la concursada.

#### **b) ENAJENACIÓN POR LOTES**

### **PRIMERA FASE**

#### **A) LOTES 1, 3-89, 92-116, 118-121 Y 123-130**

#### **DACION EN PAGO**

De conformidad con lo previsto en los art. 148.5 de la Ley concursal, se prevé en el presente plan de liquidación la cesión en pago de los lotes 1, 3-89, 92-116, 118-121 y 123-130 a favor de la entidad bancaria acreedora hipotecaria en cada uno de los casos o a favor de la persona que esta designe.

#### **A.1) Condiciones de la operación**

Las condiciones a las que quedaría sujeta la operación serían las siguientes:

#### **a) Precio**

Teniendo en cuenta que con anterioridad a la solicitud de concurso voluntario ya se ofreció por la propia concursada al acreedor privilegiado la dación en pago de las fincas, el precio por el que se llevaría a cabo la dación en pago de los Lotes será por un importe igual a la deuda hipotecaria que pesa sobre cada una de las fincas que componen los referidos lotes de conformidad con lo dispuesto en el artículo 155.4 de la Ley Concursal, esto es, quedando íntegramente satisfecho el crédito privilegiado especial.

#### **b) Duración**

La duración de esta fase que contempla la dación en pago de los a favor de los acreedores privilegiados titulares de las hipotecas que pesan sobre los

referidos lotes será de **UN MES** desde la publicación de la aprobación del presente plan de liquidación, o en su defecto desde la notificación del auto de aprobación a la administración concursal.

De cara al ofrecimiento fehaciente de esta facultad por parte de la administración concursal al acreedor privilegiado, mediante el presente se interesa que **en la resolución mediante la que se acuerde aprobar el plan de liquidación se requiera a las entidades BANKIA y SAREB, las cuales se encuentran personadas en las presentes actuaciones, a fin de que manifieste en un plazo no superior a 10 días naturales, si acepta la dación en pago de las referidas fincas con las condiciones establecidas en el presente plan de liquidación**, independientemente de que la duración de esta fase se establezca en el plazo de un mes desde la publicación de la aprobación del presente plan de liquidación, o en su defecto desde la notificación del auto de aprobación a la administración concursal.

### **c) Adjudicación**

En caso de que el acreedor con privilegio especial haga uso de este derecho, deberá concurrir al otorgamiento de la escritura pública el día y hora que se señale al efecto, siendo de cuenta de la parte adquirente todos los gastos e impuestos que se originen con ocasión de la venta o adjudicación.

En caso de que el acreedor con privilegio especial no haga uso del derecho de adjudicación, se procederá a la venta de los referidos lotes de conformidad con lo previsto en el apartado siguiente.

### **d) Venta directa**

No obstante, si la entidad bancaria no ejercita su derecho y, durante este mes se recibe alguna oferta por importe del 100% del valor de tasación y que cubran los créditos privilegiados especiales afectos a las fincas se procederá a la adjudicación de las mismas al ofertante.

Las ofertas deberán contener las siguientes formalidades:

- Forma de envío: En el sobre cerrado en el que se remita la oferta deberá indicarse el asunto con la indicación expresa "OFERTA VENTA DIRECTA PROCEDIMIENTO CONCURSAL ORDINARIO 70/2015 VIMISCO, S.A."
- En el **exterior del sobre, igualmente, habrá de hacerse constar el lote por el que formula oferta.**
- Encabezamiento de la oferta: Procedimiento Concursal Abreviado nº 70/2015 seguido en el Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Castellón a instancias de VIMISCO, S.A.
- Datos completos del ofertante: Empresa, dirección, población, teléfono, fax, datos fiscales, correo electrónico y persona de contacto.
- Detalle del lote ofertado.

- Especificación del importe neto a favor de la concursada, sin incluir en el mismo los gastos de la venta que correrán todos ellos a cargo de la adquirente.
- La aceptación de que conoce el contenido del plan de liquidación, contenido del lote y estado del mismo, renunciando a cualquier tipo de acción de reclamación incluida acción de saneamiento por vicios ocultos.

Asimismo, dado que el importe que se obtenga en este caso se destinará al pago del crédito privilegiado, que ha de ser cancelado, una vez efectuado el mismo, debe acordarse la cancelación de la hipoteca que sustenta el privilegio.

## **B) LOTES 2, 90, 91, 117, 122 y 131**

### **VENTA DIRECTA AL MEJOR POSTOR**

Los lotes referidos se realizarán mediante la venta directa al mejor postor de cada lote, por entender que, de esta forma. El plazo de duración de la fase de liquidación será de UN mes, desde la fecha de publicación de la aprobación del plan o, en su defecto, desde la notificación de la aprobación del mismo a la administración concursal, sin perjuicio de que una vez recibida oferta que cumpla los requisitos descritos se realicen los lotes sin tener que esperar al mes otorgado.

#### **a) Precio**

El precio por el que se llevaría a cabo la compraventa de los referidos lotes **no puede ser inferior a los 90% del valor otorgado a cada uno de los lotes.**

#### **b) Publicidad**

Quedará a disposición de cualquier interesado en el Juzgado mediante publicación en tablón, así como en el despacho del administrador que suscribe sito en, c/ Balbino Marrón, Edificio Viapol, Planta 3, Módulo 14, o en la página web de la administración concursal, [www.articulo27.es](http://www.articulo27.es), copia del presente plan de liquidación, a los efectos de que, cualquier interesado, pueda presentar oferta para la adquisición de los lotes relacionados.

#### Las ofertas deberán contener las siguientes formalidades:

- Forma de envío: En el sobre cerrado en el que se remita la oferta deberá indicarse el asunto con la indicación expresa "OFERTA VENTA DIRECTA PROCEDIMIENTO CONCURSAL ORDINARIO 70/2015 VIMISCO, S.A."

- En el **exterior del sobre, igualmente, habrá de hacerse constar el lote por el que formula oferta.**
- Encabezamiento de la oferta: Procedimiento Concursal Abreviado nº 70/2015 seguido en el Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Castellón a instancias de VIMISCO, S.A.
- Datos completos del ofertante: Empresa, dirección, población, teléfono, fax, datos fiscales, correo electrónico y persona de contacto.
- Detalle del lote ofertado.
- Especificación del importe neto a favor de la concursada, sin incluir en el mismo los gastos de la venta que correrán todos ellos a cargo de la adquirente.
- La aceptación de que conoce el contenido del plan de liquidación, contenido del lote y estado del mismo, renunciando a cualquier tipo de acción de reclamación incluida acción de saneamiento por vicios ocultos.

### c) Cancelación de cargas

Dado que no pesan cargas sobre los bienes que integran los diferentes lotes, lo que se obtenga de la venta se destinará al pago de los créditos contra la masa.

## SEGUNDA FASE

### A) SUBASTA

Para el caso de que en el plazo establecido para la primera fase de dación en pago/venta directa no se hayan podido realizar los bienes, se abrirá un plazo para la realización de los referidos lotes mediante subasta que se realizara de conformidad a lo aquí dispuesto.

#### a) Periodo de recepción de ofertas

La duración de esta fase para será de **DOS MESES**. Este plazo de dos meses empezará a contar desde que transcurra el mes contemplado para la venta directa de los referidos lotes.

#### b) El precio.-

- **El primer mes** se aceptarán ofertas exclusivamente por importe que superen el **60%** del valor otorgado por esta administración en el a los referidos lotes.

Las ofertas recibidas serán abiertas el último día del mes ante notario, subiéndose todas a ellas a la web de la administración concursal, y adjudicándose los lotes a las ofertas que cumplan los requisitos y que sea la más elevada.

- Finalizado el plazo anteriormente descrito, y en caso de no haber recibido ofertas, se aceptarán durante el **plazo de un mes** cualquier oferta que supere el **20%** del valor otorgado por esta administración a los bienes que integran los diferentes lotes.

Las ofertas recibidas serán abiertas el último día del mes ante notario, subiéndose todas a ellas a la web de la administración concursal y adjudicándose los lotes a las ofertas que cumplan los requisitos y que sea la más elevada.

### c) Requisitos de las ofertas.-

Las ofertas deberán contener las siguientes formalidades:

- Forma de envío: En el sobre cerrado en el que se remita la oferta deberá indicarse el asunto con la indicación expresa "OFERTA SUBASTA PROCEDIMIENTO CONCURSAL ORDINARIO 70/2015 VIMISCO, S.A."
- En el **exterior del sobre, igualmente, habrá de hacerse constar el lote por el que formula oferta.**
- Encabezamiento de la oferta: Procedimiento Concursal Abreviado nº 70/2015 seguido en el Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Castellón a instancias de VIMISCO, S.A.
- Datos completos del ofertante: Empresa, dirección, población, teléfono, fax, datos fiscales, correo electrónico y persona de contacto.
- Detalle del lote ofertado.
- Especificación del importe neto a favor de la concursada, sin incluir en el mismo los gastos de la venta que correrán todos ellos a cargo de la adquirente.
- La aceptación de que conoce el contenido del plan de liquidación, contenido del lote y estado del mismo, renunciando a cualquier tipo de acción de reclamación incluida acción de saneamiento por vicios ocultos.

### 3.- LEVANTAMIENTO DE CARGAS

Mediante el presente se interesa que en el Auto por el que se acuerde aprobar el plan de liquidación, se autorice expresamente el levantamiento de todo embargo existente sobre cualquier bien de la concursada sujeto al presente plan y que resulte constituido a favor de los créditos concursales que no gocen de privilegio especial conforme al art. 90 de la Ley Concursal, todo ello en virtud de lo dispuesto en el art. 149.3 de la referida normativa y a fin de evitar dilaciones y trámites complementarios.

Asimismo, en relación a los lotes 1, 3-89, 92-116, 118-121 y 123-130, dado que el importe que se obtenga en este caso se destinará al pago del crédito privilegiado, una vez efectuado el mismo, debe acordarse la

cancelación de la hipoteca que sustenta el privilegio y, en caso de que resulte insuficiente o exista excedente, el importe resultante tras la adjudicación pasará a integrar la masa pasiva o activa de la concursada respectivamente.

#### **4.- PUBLICIDAD**

Como se ha dejado recogido a lo largo del presente escrito, tanto el presente plan como cualquier oferta que se reciba será publicada en la página web [www.articulo27.es](http://www.articulo27.es), a la fecha de finalización de cada periodo.

#### **3.- PAGO DE LOS CREDITOS**

- a) Créditos contra la masa
- b) Créditos con privilegio especial que se hará con cargo a los bienes y derechos afectos
- c) Créditos con privilegio general, siguiendo el orden establecido en el art. 91 de la Ley Concursal
- d) Créditos ordinarios
- e) Y en último lugar, se atenderán los créditos subordinados en el orden establecido en el art. 92 de la Ley Concursal

Castellón, a 17 de marzo de 2016  
Administrador Concursal

