

AL JUZGADO DE LO MERCANTIL DE HUELVA

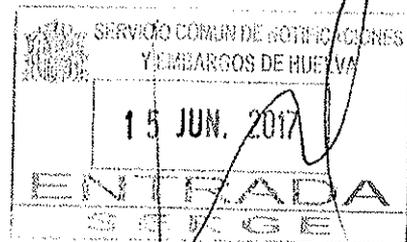
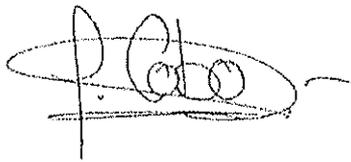
JORGE COBO GARCÍA, integrante de la entidad **ALCABALA AUDITORES, S.L.P.**, en calidad de administradora concursal de la entidad **PROMOCIONES ARC DOME, S.L.**, en los **Autos de Concurso Abreviado nº 144/2013**, seguidos en este Juzgado, ante el mismo comparezco y, como mejor proceda en Derecho, respetuosamente, **DIGO**:

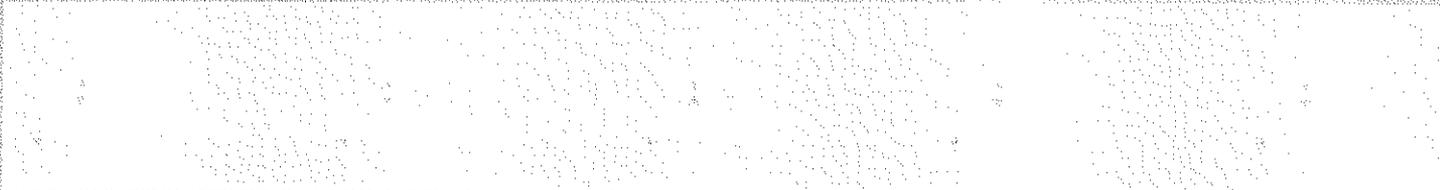
Que, de conformidad con lo dispuesto en el art. 152.1 de la Ley Concursal, adjunto se presenta informe trimestral de las gestiones llevadas a cabo por esta administración desde la fecha de apertura de la fase de liquidación.

En virtud de lo expuesto,

SUPLICO AL JUZGADO.- Que tenga por presentado este escrito y la documentación que se acompaña a los efectos oportunos.

Es de justicia que respetuosamente pido en Huelva, a 15 de junio de 2017.





INFORME SOBRE LA LIQUIDACIÓN

1.1.- INTRODUCCIÓN

Dando cumplimiento a la legislación vigente, quien suscribe presenta el quinto informe de las actuaciones llevadas a cabo desde la apertura de la fase de liquidación, cuyo contenido se ajusta a lo dispuesto en el artículo 152.1 de la Ley Concursal que establece expresamente lo siguiente:

“Cada tres meses, a contar desde la apertura de la fase de liquidación, la administración concursal presentará al juez del concurso un informe sobre el estado de las operaciones, que detallará y cuantificará los créditos contra la masa devengados y pendientes de pago, con indicación de sus vencimientos. Este informe quedará de manifiesto en la oficina judicial”.

De conformidad con lo recogido en el referido artículo, el presente informe versará sobre los siguientes aspectos:

- a) Estado de las actuaciones.
- b) Detalle y cuantificación de los créditos contra la masa, devengados y pendientes de pago.

1.2.- ESTADO DE LAS ACTUACIONES

Tras aprobarse, por Auto de 3 de septiembre de 2015, Plan de Liquidación de los bienes y derechos de la concursada, se han producido las actuaciones de liquidación que se han ido relacionando en nuestros anteriores informes trimestrales. Desde el último de ellos, las actuaciones más relevantes han sido las que a continuación se describen.

PRIMERO.- Que, como ya indicáramos en el anterior informe trimestral, tras la adjudicación de los vehículos integrantes del lote núm. 3 que se

relacionaron, se interesaba en el juzgado el levantamiento de las cargas que sobre los mismos obraran.

Por medio de escrito de 14 de febrero de 2.017, proveído el 17 de febrero, tras requerimiento efectuado por Providencia de 2 del pasado febrero, quien suscribe pasaba a relacionar las cargas que obran a favor de la TGSS y de la DGT.

Finalmente, por Providencia de 20 de marzo de 2.017, se nos da traslado, a saber:

- De escrito presentado por la TGSS manifestando que se han emitido los correspondientes mandamientos de cancelación de cargas, los cuales serán aportados al procedimiento tan pronto estén diligenciados.
- De Oficio presentado por la Jefatura de la Dirección Provincial de Tráfico de Huelva, por medio del cual se remite mandamiento a efectos de que se envíe solicitud al organismo competente, esto es, al Registro Provincial de Bienes Muebles, para proceder a la cancelación de cargas.

Estando a la fecha pendiente de que se resuelva sobre la cancelación de las cargas.

SEGUNDO.- En lo relativo a los lotes número 1 y 2, tras Auto de 25 de noviembre autorizando la adjudicación de los mismos a los ofertantes, se han producido las siguientes novedades:

- **LOTE NÚM. 1:**
 - o El pasado 8 de mayo de 2.017, ante el notario D. José María Florit de Carranza, y bajo el número 1.106 de su protocolo, se elevaba a público la compraventa del LOTE NÚM. 1 integrada por la finca registral 27.128 adjudicada a la mercantil GIL DOMÍNGUEZ Y MUÑOZ, S.L. UNIPERSONAL.

- El 24 de mayo, presentábamos escrito solicitando se nos hiciera entrega de los oportunos mandamientos de cancelación de las cargas que pesan sobre la referida finca registral 27.128.
- El mencionado escrito fue proveído por Providencia de 6 de junio de 2.017, por la que se nos requería a efectos de presentar escritura pública de compraventa de la finca 27.128, remitiéndose el 13 de junio de 2.016 escrito atendiendo dicho requerimiento y aportando en consecuencia la solicitada escritura. Estando a la fecha pendiente de resolución.

- **LOTE NÚM. 2:**

- Respecto del mismo, como también manifestáramos en escrito presentado el 24 de mayo, si bien es cierto que fue fijada fecha para su elevación a público, a la entidad ofertante le resultó imposible acudir a la firma, sin que hasta la fecha se haya podido elevar a pública la adjudicación.

1.3.- DETALLE Y CUANTIFICACIÓN DE LOS CRÉDITOS CONTRA LA MASA, DEVENGADOS Y PENDIENTES DE PAGO

Hasta la fecha, y que a esta administración le conste, se encuentran pendientes de pago, los siguientes créditos contra la masa:

| Nº | EMPRESA /CONCEPTO | CONCEPTO | FECHA VTO | IMPORTE | PAGADO | IMPORTE PTE PAGO |
|----|---------------------|---|-----------|----------|----------|------------------|
| 1 | BUFETE GESICO | Letrado HILTI ESPAÑOLA, S.A. (IVA incluido) | ** | 786,54 € | 786,54 € | 0,00 € |
| 2 | CARMEN TERCERO PEÑA | HONORARIOS PROCURADORA (IVA incluido) | ** | 573,21 € | 573,21 € | 0,00 € |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|--|------------|-------------|-------------|-------------|
| 3 | ADMINISTRACIÓN CONCURSAL | HONORARIOS FASE COMÚN INCLUYENDO IVA | 11/12/2013 | 7.486,27 € | 7.486,27 € | 0,00 € |
| 4 | ADMINISTRACIÓN CONCURSAL | HONORARIOS FASE LIQUIDACIÓN INCLUYENDO IVA (23 MESES: 06/05/15 - 06/03/17) | 11/12/2013 | 11.977,78 € | 10.106,37 € | 1.871,41 € |
| 5 | JUAN JESÚS MAESTRE GAYA | HONORARIOS LETRADO CONCURSADA | 11/12/2013 | 7.486,27 € | 7.486,27 € | 0,00 € |
| 6 | ADOLFO CABALLERO | HONORARIOS PROCURADOR | 11/12/2013 | 1.500,00 € | 1.500,00 € | 0,00 € |
| 7 | FOGASA | JOSE MORON GONZALEZ ART. 84.2.5º LC | 12/12/2013 | 4.833,67 € | 0,00 € | 4.833,67 € |
| 8 | FOGASA | VICENTE ANTONIO EVARISTO ART. 84.2.5º LC | 24/01/2014 | 16.780,00 € | 0,00 € | 16.780,00 € |
| 9 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 31/01/2014 | 948,33 € | 0,00 € | 958,83 € |
| 10 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 31/01/2014 | 20,28 € | 0,00 € | 20,50 € |
| 11 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 31/01/2014 | 1.918,71 € | 0,00 € | 1.940,52 € |
| 12 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 28/02/2014 | 556,85 € | 0,00 € | 563,04 € |
| 13 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 28/02/2014 | 2.883,36 € | 0,00 € | 2.916,11 € |
| 14 | CARMEN TERCERO PEÑA (PROCURADORA) | SUPLIDOS R.MERCANTIL | 04/03/2014 | 76,93 € | 0,00 € | 76,93 € |
| 15 | AEAT | IRPF 1T 2014 | 21/04/2014 | 762,65 € | 0,00 € | 762,65 € |
| 16 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 30/04/2014 | 853,41 € | 0,00 € | 862,98 € |
| 17 | FOGASA | ANGEL DEL VALLE PICHARDO ART. 84.2.5º LC | 14/05/2014 | 18.282,85 € | 0,00 € | 18.282,85 € |

| | | | | | | |
|----|---|--|------------|-------------|--------|------------|
| 18 | FOGASA | SOCORRO MARIA SERAFIN RUIZ ART. 84.2.5º LC | 28/05/2014 | 14.901,78 € | 0,00 € | 14.901,78 |
| 19 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 31/05/2014 | 1.007,23 € | 0,00 € | 1.018,55 € |
| 20 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 30/06/2014 | 1.003,24 € | 0,00 € | 1.014,56 € |
| 21 | AEAT | IRPF 2T 2014 | 21/07/2014 | 969,93 € | 0,00 € | 969,93 € |
| 22 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 31/07/2014 | 999,63 € | 0,00 € | 1.010,95 € |
| 23 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 31/08/2014 | 1.019,99 € | 0,00 € | 1.031,59 € |
| 24 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 30/09/2014 | 979,97 € | 0,00 € | 991,15 € |
| 25 | AEAT | IRPF 3T 2014 | 20/10/2014 | 968,44 € | 0,00 € | 968,44 € |
| 26 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 31/10/2014 | 1.000,21 € | 0,00 € | 1.011,67 € |
| 27 | FOGASA | FRANCISCO MUDARRA GOMEZ ART. 84.2.5º LC | 13/11/2014 | 18.282,85 € | 0,00 € | 18.282,85 |
| 28 | FOGASA | MANUEL QUINTERO RODRIGUEZ ART. 84.2.5º LC | 27/11/2014 | 18.282,85 € | 0,00 € | 18.282,85 |
| 29 | FOGASA | DIEGO MUÑOZ RUIZ ART. 84.2.5º LC | 27/11/2014 | 4.257,65 € | 0,00 € | 4257,65 |
| 30 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 30/11/2014 | 1.008,24 € | 0,00 € | 1.019,84 € |
| 31 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 31/11/2014 | 423,69 € | 0,00 € | 428,58 € |
| 32 | SERVICIO GESTIÓN TRIBUTARIA HUELVA - AYTO. MOGUER | SANCIÓN SEGURIDAD Y SALUD EXPT | 15/12/2014 | 2.638,04 € | 0,00 € | 2.638,04 € |

| | | | | | | |
|----|---|--|------------|------------|------------|------------|
| 33 | SERVICIO GESTIÓN TRIBUTARIA HUELVA - AYTO. MOGUER | IBI 2014 | 15/12/2014 | 1.184,78 € | 0,00 € | 1.184,78 € |
| 34 | SERVICIO GESTIÓN TRIBUTARIA HUELVA - AYTO. MOGUER | T.R.S.U. 2014 | 15/12/2014 | 118,08 € | 0,00 € | 118,08 € |
| 35 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 31/12/2014 | 3.157,79 € | 0,00 € | 3.194,35 € |
| 36 | AEAT | IRPF 4T 2014 | 20/01/2015 | 461,95 € | 0,00 € | 461,95 € |
| 37 | AEAT | TRIBUTO 3030128993726Y 4T IVA 2016 | 20/01/2015 | 1.890,00 € | 1.890,00 € | 0,00 € |
| 38 | TGSS | CUOTAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL | 30/05/2015 | 648,67 € | 0,00 € | 783,21 € |
| 39 | SERVICIO GESTIÓN TRIBUTARIA HUELVA - AYTO. MOGUER | IBI 2015 | 15/12/2015 | 1.086,30 € | 0,00 € | 1.086,30 € |
| 40 | SERVICIO GESTIÓN TRIBUTARIA HUELVA - AYTO. MOGUER | T.R.S.U. 2015 | 15/12/2015 | 113,94 € | 0,00 € | 113,94 € |
| 41 | AEAT | TRIBUTO 3030128838581B COMPLEMENTARIA 3T IVA 2016 | 20/10/2016 | 3.250,80 € | 3.250,80 € | 0,00 € |
| 42 | SERVICIO GESTIÓN TRIBUTARIA HUELVA - AYTO. MOGUER | IBI 2016 | 15/12/2016 | 781,10 € | 0,00 € | 781,10 € |
| 43 | SERVICIO GESTIÓN TRIBUTARIA HUELVA - AYTO. MOGUER | T.R.S.U. 2016 | 15/12/2016 | 92,12 € | 0,00 € | 92,12 € |

TOTAL PENDIENTE: 125.513,75 €

En Huelva, a 13 de junio de 2017.