

**AL JUZGADO DE LO MERCANTIL Nº 1 DE BADAJOZ**

**ARTICULO 27 LEY CONCURSAL, S.L.**, y como persona designada por ella, **ANTONIO CABALLERO OTAOLAURRUCHI**, en calidad de Administrador Concursal Único de la mercantil **HOSTAL RESTAURANTE KARMEN, S.L.** en los **Autos de Concurso Abreviado 992/2015** seguidos en este Juzgado, ante el mismo comparezco y, como mejor proceda en derecho, **DIGO**:

Que, de conformidad con lo dispuesto en el art. 152.1 de la Ley Concursal, adjunto se presenta informe trimestral de las gestiones llevadas a cabo por esta administración desde la aprobación del plan de liquidación.

En virtud de lo expuesto,

**SUPLICO AL JUZGADO.-** Que tenga por presentado este escrito y la documentación que se acompaña a los efectos oportunos.

Es de Justicia que respetuosamente pido en Badajoz, a 28 de enero de 2018

NOMBRE	Firmado digitalmente
CABALLERO	por NOMBRE
OTAOLAURRUCHI	CABALLERO
ANTONIO MIGUEL	OTAOLAURRUCHI
- NIF 52326677K	ANTONIO MIGUEL - NIF
	52326677K
	Fecha: 2019.01.28
	13:37:39 +01'00'

# INFORME SOBRE LA LIQUIDACIÓN

# INFORME SOBRE LA LIQUIDACION

## **1.1.- INTRODUCCION**

Dando cumplimiento a la legislación vigente, quien suscribe presenta informe de las actuaciones llevadas a cabo desde la apertura de la fase de liquidación, cuyo contenido se ajusta a lo dispuesto en el artículo 152.1 de la Ley Concursal que establece expresamente:

*“Cada tres meses, a contar desde la apertura de la fase de liquidación, la administración concursal presentará al juez del concurso un informe sobre el estado de las operaciones, que detallará y cuantificará los créditos contra la masa devengados y pendientes de pago, con indicación de sus vencimientos. Este informe quedará de manifiesto en la oficina judicial”.*

De conformidad con lo recogido en el referido artículo, el presente informe versará sobre:

- a) Estado de las actuaciones
- b) Detalle y cuantificación de los créditos contra la masa, devengados y pendientes de pago.

## **1.2.- ESTADO DE LAS ACTUACIONES**

Tras la apertura mediante auto de la fase de liquidación, en fecha 10 de febrero de 2017 se presentó el plan de liquidación de los bienes de la concursada, acordándose, el pasado 28 de abril de 2017 la aprobación del mismo.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el art. 152 LC, a continuación, pasamos a informar de las actuaciones acontecidas desde la presentación del último informe trimestral elaborado

**PRIMERO.-** Como tuvimos la oportunidad de manifestar en nuestro último informe trimestral, tras la sentencia dictada por la Audiencia Provincial, se acordó continuar la ejecución de la finca hipotecada nº60.863 inscrita en el Registro de la Propiedad de Don Benito, quedando afectos a la misma, el mobiliario, instalaciones técnicas y maquinaria de la concursada. Por lo que se dejó sin efecto lo previsto en el Plan de Liquidación para la realización de los bienes y derechos.

Toda vez que no existen pendientes otras operaciones de liquidación recogidas en el Plan propuesto solicitaremos la conclusión del procedimiento una vez se cobren las costas judiciales que en segunda instancia ha sido condenada la entidad Banco Santander.

**SEGUNDO.-** Tras la desestimación del recurso de apelación interpuesto por Banco Santander contra el auto de 28/04/2017 dictado por el Juzgado de lo Mercantil, la Audiencia Provincial de Badajoz acordó imponer las costas procesales a la apelante.

En fecha 7 de marzo de 2018 se interesó practicar la tasación de costas por quien suscribe, siendo impugnadas por Banco Santander al entender las mismas excesivas cuya impugnación resultó proveída mediante diligencia de ordenación de fecha 26 de marzo de 2018.

En la Pieza de tasación de costas 48/2018, dentro del plazo conferido al efecto el 9 de abril de 2018 nos opusimos a la misma ratificándonos en la tasación practicada. Finalmente, la Sra. Letrada de la Administración de Justicia de la Sección Segunda de la Audiencia Provincial, resolvía mediante Decreto de 20/11/2018 declarando correctos los honorarios de la administración concursal, imponiendo las costas al Banco Santander.

Contra el referido Decreto se recurrió en revisión por la representación procesal de Banco Santander S.A., a cuyo recurso nos opusimos nuevamente.

En virtud del auto dictado por la Audiencia Provincial el 11 de enero de 2019 la Sala acordaba desestimar el recurso de revisión deducido por Banco Santander S.A., contra el Decreto nº211/2018 de 20 de noviembre con imposición de costas a la recurrente. Por lo que una vez hayan sido cobradas las mismas interesaremos la conclusión del concurso.

### **1.3.- DETALLE Y CUANTIFICACIÓN DE LOS CRÉDITOS CONTRA LA MASA, DEVENGADOS Y PENDIENTES DE PAGO.**

Quedan pendientes al cierre de este informe como créditos contra la masa, que a esta administración le consten, los que a continuación se enuncian:

	EMPRESA /CONCEPTO	CONCEPTO	FECHA VTO	IMPORTE	PAGADO	IMPORTE PTE PAGO
1	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS FASE COMÚN IVA INCLUIDO 50%	01/02/2016	7.847,96 €	0,00 €	7.847,96 €
2	JUAN CARLOS ALONSO SOTO (LETRADO INSTANTE)	HONORARIOS LETRADO	01/02/2016	12.556,74 €	0,00 €	12.556,74 €
3	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA FEBRERO 16	29/02/2016	1.042,14 €	0,00 €	1.042,14 €
4	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA MARZO 16	31/03/2016	1.042,14 €	0,00 €	1.042,14 €
5	AEAT	MOD.111 1T 2016	20/04/2016	1.438,63 €	0,00 €	1.438,63 €
6	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA ABRIL 16	30/04/2016	1.042,14 €	0,00 €	1.042,14 €
7	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA ABRIL 17	30/04/2017	1.063,69 €	0,00 €	1.063,69 €
8	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA MAYO 16	31/05/2016	1.042,14 €	0,00 €	1.042,14 €
9	AEAT	MOD.111 2T 2016	20/07/2016	1.927,05 €	0,00 €	1.927,05 €
10	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA JULIO 16	30/07/2016	1.048,42 €	0,00 €	1.048,42 €
11	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA AGOSTO 16	31/08/2016	1.058,13 €	0,00 €	1.058,13 €
12	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA SEPTIEMBRE 16	30/09/2016	1.064,20 €	0,00 €	1.064,20 €
13	OTIS	MANTENIMIENTO ASCENSORES. FRA. 6E74266M	01/10/2016	407,83 €	0,00 €	407,83 €
14	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA OCTUBRE 16	31/10/2016	1.064,20 €	0,00 €	1.064,20 €
15	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA NOVIEMBRE 16	30/11/2016	1.064,20 €	0,00 €	1.064,20 €
16	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA DICIEMBRE 16	31/12/2016	1.112,77 €	0,00 €	1.112,77 €
17	TESORERÍA GENERAL SEGURIDAD SOCIAL	Nº documento 06/03/17/011846367	01/01/2017	146,25 €	0,00 €	146,25 €
18	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA ENERO 17	31/01/2017	1.063,69 €	0,00 €	1.063,69 €

19	AEAT	MOD.303 1T 2016	15/02/2017	588,17 €	0,00 €	588,17 €
20	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS 5 DÍAS STES. APERTURA FASE LIQUIDACIÓN 50%	15/02/2017	7.847,96 €	0,00 €	7.847,96 €
21	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA FEBRERO 17	31/02/2017	1.063,69 €	0,00 €	1.063,69 €
22	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS FASE LIQUIDACIÓN MES 1 10%	15/03/2017	1.569,59 €	0,00 €	1.569,59 €
23	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA MARZO 17	31/03/2017	1.063,69 €	0,00 €	1.063,69 €
24	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS FASE LIQUIDACIÓN MES 2 10%	15/04/2017	1.569,59 €	0,00 €	1.569,59 €
25	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS FASE LIQUIDACIÓN MES 3 10%	15/05/2017	1.569,59 €	0,00 €	1.569,59 €
26	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA MAYO 17	31/05/2017	1.063,69 €	0,00 €	1.063,69 €
27	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS FASE LIQUIDACIÓN MES 4 10%	15/06/2017	1.569,59 €	0,00 €	1.569,59 €
28	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS FASE LIQUIDACIÓN JUNIO 10%	25/06/2017	1.569,59 €	0,00 €	1.569,59 €
29	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA JUNIO 17	31/06/2017	1.063,69 €	0,00 €	1.063,69 €
30	AEAT	MOD. 303 2T 2017	20/07/2017	415,71 €	0,00 €	415,71 €
31	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS FASE LIQUIDACIÓN MES 5 10%	25/07/2017	1.569,59 €	0,00 €	1.569,59 €
32	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS FASE LIQUIDACIÓN JULIO 5%	25/07/2017	784,80 €	0,00 €	784,80 €
33	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA JULIO 17	31/07/2017	1.063,69 €	0,00 €	1.063,69 €
34	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS FASE LIQUIDACIÓN AGOSTO 5%	25/08/2017	784,80 €	0,00 €	784,80 €
35	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA AGOSTO 17	31/08/2017	1.063,69 €	0,00 €	1.063,69 €
36	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS FASE LIQUIDACIÓN SEPTIEMBRE 5%	25/09/2017	784,80 €	0,00 €	784,80 €
37	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA SEPTIEMBRE 17	31/09/2017	1.063,69 €	0,00 €	1.063,69 €
38	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS FASE LIQUIDACIÓN OCTUBRE 5%	25/10/2017	784,80 €	0,00 €	784,80 €
39	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA OCTUBRE 17	31/10/2017	1.063,69 €	0,00 €	1.063,69 €
40	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS FASE LIQUIDACIÓN NOVIEMBRE 5%	25/11/2017	784,80 €	0,00 €	784,80 €
41	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA NOVIEMBRE 17	31/11/2017	1.063,69 €	0,00 €	1.063,69 €
42	ADMINISTRACIÓN CONCURSAL	HONORARIOS FASE LIQUIDACIÓN DICIEMBRE 5%	25/12/2017	784,80 €	0,00 €	784,80 €
43	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA DICIEMBRE 17	31/12/2017	1.063,69 €	0,00 €	1.063,69 €
44	AEAT	MOD.111 4T 2017	22/01/2018	2.024,68 €	0,00 €	2.024,68 €
45	AEAT	MOD. 303 4T 2017	30/01/2018	347,90 €	0,00 €	347,90 €
46	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA ENERO 18	31/01/2018	1.067,47 €	0,00 €	1.067,47 €
47	AQUANEX	FACTURA AGUA 2841	31/01/2018	158,22 €	0,00 €	158,22 €
48	TESORERÍA GENERAL SEGURIDAD SOCIAL	Nº documento 06/03/18/207394003	01/02/2018	838,72 €	0,00 €	838,72 €
49	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA FEBRERO 18	28/02/2018	1.067,47 €	0,00 €	1.067,47 €
50	TESORERÍA GENERAL SEGURIDAD SOCIAL	Nº documento 06/03/18/211006443	01/03/2018	834,37 €	0,00 €	834,37 €
51	AQUANEX	FACTURA AGUA 1695	23/03/2018	172,03 €	0,00 €	172,03 €

52	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA MARZO 18	31/03/2018	1.056,85 €	0,00 €	1.056,85 €
53	OTIS	MANTENIMIENTO ASCENSORES. FRA. 7H96176M	01/04/2018	72,60 €	0,00 €	72,60 €
54	TESORERÍA GENERAL SEGURIDAD SOCIAL	Nº documento 06/03/18/215553824	01/04/2018	764,84 €	0,00 €	764,84 €
55	AEAT	MOD. 303 1T 2018	20/04/2018	130,20 €	0,00 €	130,20 €
56	AEAT	MOD. 303 1T 2018	20/04/2018	130,20 €	0,00 €	130,20 €
57	AEAT	MOD. 111 1T 2018	20/04/2018	1.690,99 €	0,00 €	1.690,99 €
58	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA ABRIL 18	30/04/2018	1.064,57 €	0,00 €	1.064,57 €
59	OTIS	MANTENIMIENTO ASCENSORES. FRA. 7J86973M	01/05/2018	72,60 €	0,00 €	72,60 €
60	ASESORÍA TOSCANO	FACTURA 1026	23/05/2018	160,45 €	0,00 €	160,45 €
61	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA MAYO 18	31/05/2018	1.067,47 €	0,00 €	1.067,47 €
62	TESORERÍA GENERAL SEGURIDAD SOCIAL	Referencia 0006107392988	31/05/2018	695,31 €	0,00 €	695,31 €
63	OTIS	MANTENIMIENTO ASCENSORES. FRA. 7K12523M	01/06/2018	72,60 €	0,00 €	72,60 €
64	ASESORÍA TOSCANO	FACTURA 1314	22/06/2018	160,45 €	0,00 €	160,45 €
65	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	NÓMINA JUNIO 18	30/06/2018	1.067,47 €	0,00 €	1.067,47 €
66	TESORERÍA GENERAL SEGURIDAD SOCIAL	Referencia 6107392986	30/06/2018	695,30 €	0,00 €	695,30 €
67	ROSA CIDONCHA BARROSO	NÓMINA JUNIO 2018	30/06/2018	1.927,96 €	0,00 €	1.927,96 €
68	FRANCISCA GALEANO CIDONCHA	FINIQUITO	30/06/2018	5.131,29 €	0,00 €	5.131,29 €
69	ROSA CIDONCHA BARROSO	FINIQUITO	01/07/2018	1.927,96 €	0,00 €	1.927,96 €
70	AQUANEX	FACTURA AGUA 6379	08/07/2018	152,78 €	0,00 €	152,78 €
71	ASESORÍA TOSCANO	FACTURA 1369	11/07/2018	61,71 €	0,00 €	61,71 €
72	ASESORÍA TOSCANO	FACTURA 1450	18/07/2018	244,42 €	0,00 €	244,42 €
73	ASESORÍA TOSCANO	FACTURA 10000060	18/07/2018	259,67 €	0,00 €	259,67 €
74	AEAT	M-111-2T-2018	20/07/2018	1.696,27 €	0,00 €	1.696,27 €

TOTAL CCM  
ADEUDADOS: 98.504,36 €

NOMBRE  
CABALLERO  
OTAOLAURRUCHI  
I ANTONIO  
MIGUEL - NIF  
52326677K

Firmado digitalmente  
por NOMBRE  
CABALLERO  
OTAOLAURRUCHI  
ANTONIO MIGUEL -  
NIF 52326677K  
Fecha: 2019.01.28  
13:39:01 +01'00'

En Badajoz, a 28 de enero de 2019