

INFORME SOBRE LA LIQUIDACIÓN

INFORME SOBRE LA LIQUIDACION

1.1.-INTRODUCCION

Dando cumplimiento a la legislación vigente, quien suscribe presenta informe de las actuaciones llevadas a cabo desde la apertura de la fase de liquidación, cuyo contenido se ajusta a lo dispuesto en el artículo 152.1 de la Ley Concursal que establece expresamente:

“Cada tres meses, a contar desde la apertura de la fase de liquidación, la administración concursal presentará al juez del concurso un informe sobre el estado de las operaciones, que detallará y cuantificará los créditos contra la masa devengados y pendientes de pago, con indicación de sus vencimientos. Este informe quedará de manifiesto en la oficina judicial”.

De conformidad con lo recogido en el referido artículo, el presente informe versará sobre:

- a) Estado de las actuaciones
- b) Detalle y cuantificación de los créditos contra la masa, devengados y pendientes de pago.

1.2.- ESTADO DE LAS ACTUACIONES

Mediante Auto 01 de octubre de 2015, notificado a quien suscribe el día 06 de octubre, fue aprobado en su integridad el plan de liquidación presentado por la Administración Concursal, tras resolver sobre las observaciones al mismo realizadas por la COMUNIDAD DE PROPIETARIOS JOAN MUNTANER I BUJOSA nº4 y SAREB y BAKIA S.A. Los movimientos relativos al periodo que versa entre la aprobación del plan de liquidación a la fecha de este primer informe trimestral son los siguientes:

- a) De conformidad con lo establecido en el plan de liquidación el mismo día 06 de octubre se circularizaba, vía correo electrónico a todos los personados e

interesados tanto el plan de liquidación como el auto aprobando el plan, a los efectos de dar a conocer el contenido de ambos.

- b) Igualmente, se ha publicado en la web de esta administración, www.articulo27.es, el plan de liquidación y el auto por el que se aprueba el mismo, a fin de que cualquier interesado tenga acceso al mismo, dando, de esta forma, cumplimiento a lo dispuesto en el propio plan de liquidación.

Hacer constar que a la fecha no se ha recibido oferta alguna por los bienes que integran la masa activa de la concursada. Si bien estamos, manteniendo contacto con varios interesados que, de prosperar, conllevará el fin de la fase de liquidación.

1.3.- DETALLE Y CUANTIFICACIÓN DE LOS CRÉDITOS CONTRA LA MASA, DEVENGADOS Y PENDIENTES DE PAGO.

Hasta la fecha, y que a esta administración le conste, se encuentran pendientes de pago, los siguientes créditos contra la masa:

CREDITOS CONTRA LA MASA

Nº	EMPRESA /CONCEPTO	CONCEPTO	FECHA VTO	IMPORTE
1	ADMINISTRACION CONCURSAL	1º 50% FASE COMUN	26/01/15	3.153,84 €
2	ADMINISTRACION CONCURSAL	2º 50% FASE COMUN	26/01/15	3.153,84 €
3	ADMINISTRACION CONCURSAL	1º MENSUALIDAD FASE LIQUIDACION	26/01/15	630,77 €
4	ADMINISTRACION CONCURSAL	2º MENSUALIDAD FASE LIQUIDACION	26/01/15	630,77 €
5	ADMINISTRACION CONCURSAL	3º MENSUALIDAD FASE LIQUIDACION	26/01/15	630,77 €
6	ADMINISTRACION CONCURSAL	4º MENSUALIDAD FASE LIQUIDACION	26/01/15	630,77 €
7	ADMINISTRACION CONCURSAL	5º MENSUALIDAD FASE LIQUIDACION	26/01/15	630,77 €
8	ADMINISTRACION CONCURSAL	6º MENSUALIDAD FASE LIQUIDACION	26/01/15	630,77 €
9	ADMINISTRACION CONCURSAL	7º MENSUALIDAD FASE LIQUIDACION	26/01/15	315,38 €
10	ADMINISTRACION CONCURSAL	8º MENSUALIDAD FASE LIQUIDACION	26/01/15	315,38 €
11	ADMINISTRACION CONCURSAL	9º MENSUALIDAD FASE LIQUIDACION	26/01/15	315,38 €
12	MARIA GARAU MONTANE	HONORARIOS DEMANDA CONCURSO	26/01/15	2.100,00 €
13	JULIÁN TIMONER	HONORARIOS DEMANDA	26/01/15	6.307,68 €

	GIMÉNEZ	CONCURSO		
14	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS 1T 2015 (Local+Ap3)	31/03/15	222,00 €
15	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS 1T 2015 (PB)	31/03/15	110,00 €
16	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS 1T 2015 (Ap6+Tr6)	31/03/15	51,00 €
17	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS ABR 2015 (Local+Ap3)	30/04/15	74,00 €
18	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS ABR 2015 (PB)	30/04/15	74,00 €
19	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS ABR 2015 (Ap6+Tr6)	30/04/15	17,00 €
20	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS 2T 2015 (Local+Ap3)	30/06/15	221,33 €
21	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS 2T 2015 (PB)	30/06/15	429,70 €
22	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS 2T 2015 (Ap6+Tr6)	30/06/15	120,19 €
23	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS 3T 2015 (Local+Ap3)	30/09/15	467,63 €
24	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS 3T 2015 (PB)	30/09/15	504,34 €
25	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS 3T 2015 (Ap6+Tr6)	30/09/15	57,04 €
26	AYUNTAMIENTO PALMA M.	TASA R.S.U. 2015: CL JOAN MUNTANER I BU Nº4 BJ	09/12/15	138,90 €
27	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS 4T 2015 (Local/Ap3)	31/12/15	-1,98 €
28	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS 4T 2015 2015 (PB)	31/12/15	35,13 €
29	C.P. CALLE JOAN MUNTANER I BUJOSA Nº 4	CUOTAS 4T 2015 (Ap 6/Tr 6)	31/12/15	73,33 €
30	AGENCIA TRIBUTARIA ILLES BALEARES	IBIS 2015	05/04/16	1.018,22 €

CREDITOS CONTRA LA MASA	23.057,95 €
--------------------------------	--------------------

Palma de Mallorca, a 23 de febrero de 2016