

**AL JUZGADO DE LO MERCANTIL Nº 1 DE PALMA DE MALLORCA**

**JORGE COBO GARCÍA**, en calidad de administrador concursal único de la entidad **ACTIVA SPA & HOTEL, S.L. En Liquidación** en los autos de referencia seguidos en este Juzgado comparezco y, como mejor proceda en derecho, **DIGO**:

Que, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 176.bis de la Ley Concursal y **habiéndose constatado la falta de masa activa para el pago de los créditos contra la masa**, se pone de manifiesto esta circunstancia a los efectos de que **se acuerde la conclusión del concurso por falta de masa activa**, y ello en virtud de los siguientes

**HECHOS**

**ÚNICO.-** De la redacción del artículo 176. Bis LC citado se desprende que dos son los requisitos que han de darse para que proceda la conclusión del concurso por insuficiencia de masa activa cuya concurrencia argumentaremos en los apartados a) y b):

- a) Que “el patrimonio del concursado no sea presumiblemente suficiente para la satisfacción de los créditos contra la masa”.**

En cuanto al primero de los requisitos, esto es, que el patrimonio del concursado no sea presumiblemente suficiente para la satisfacción de los créditos contra la masa, tal y como ya se reflejaba en el inventario de bienes y derechos de la entidad ACTIVA SPA & HOTEL, S.L. aportado al informe provisional presentado el pasado 22 de marzo de 2.019 en autos, la masa activa de la concursada está formada por los siguientes bienes y derechos:

1. Propiedad Industrial por valor de 14.593,66 € correspondiente a la marca HIDROPOLIS, por valor contable de 9.166,66 € y ACTIVASPA & HOTEL, que ostenta contablemente un valor de 5.427,00 €.

En relación a la marca HIDROPOLIS se ha constatado en el Registro de Patentes y Marcas que corresponde a la siguiente marca titularidad de HIDROPOLIS SPA, S.L. y no de la concursada, por lo que debe excluirse del inventario de ACTIVA SPA & HOTEL, S.L. y proceder a incluir la misma en el inventario de HIDROPOLIS SPA, S.L.



**HIDROPOLIS**

Expediente: [M 2578310](#)

Titular: HIDROPOLIS SPA, S.L.

Tipo distintivo: M

Situación: EN VIGOR: PUBL. CONCESION DE RENOVACION

Fecha de situación: 20/02/2014

Clasificación de Niza: 44

Productos/Servicios: 44 SERVICIOS DE CUIDADOS DE HIGIENE Y DE BELLEZA PARA PERSONAS, BAÑOS TURCOS, MASAJES, SERVICIOS DE SALUD.

Clasificación de Viena: 26.11.12

Descripción: 26.11.12 LINEAS O BANDAS CURVAS (EXCEPTO A 26.11.13)

La marca ACTIVASPA & HOTEL no se encuentra registrada en el Registro de Patentes y Marcas y en todo caso, entendemos que carece de cualquier valor de mercado.

2. Derechos de créditos con los clientes PIBOSPORTS, S.L. por valor de 20.185,86 € y con "UTE PROMOCION Y GESTIÓN DE RECURSOS" por valor de 28.465,41 €

Dichos créditos son incobrables, habiéndose constatado además que la mercantil PIBOSPORTS, S.L. fue declarada en concurso de acreedores 1050/2013 por el Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Sevilla y se encuentra extinguida desde el año 2.015.

3. Fianzas y depósitos constituidos a largo plazo por valor de 911,42 €  
En relación a dicha partida se ha constatado que se corresponden a provisiones de fondos efectuadas en su día por la concursada que se

encuentran pendientes de ser regularizadas contablemente, por lo que no se trata realmente de un activo liquidable.

Todo lo expuesto acredita suficientemente que la masa activa de la concursada deviene insuficiente para cubrir los créditos contra la masa que se hayan ocasionado o pudieran ocasionarse durante la tramitación del concurso, que hasta la fecha corresponden a la retribución de esta administración concursal correspondiente al 50% por la tramitación de la fase común, la cual fue fijada mediante Auto de 20 de febrero de 2.019.

**4. Que no sea “previsible el ejercicio de acción de reintegración, de impugnación o de responsabilidad de terceros ni la calificación del concurso como culpable”.**

En cuanto al segundo de los requisitos, que no sea previsible el ejercicio de acción de reintegración, de impugnación o de responsabilidad de terceros ni la calificación del concurso como culpable, se ha de reflejar igualmente que de la documentación que ha sido analizada no se desprende que vaya a ejercitarse acción de reintegración alguna, ni de impugnación o de responsabilidad de terceros, no habiéndose observado circunstancia alguna que motive la calificación de concurso como culpable.

Por lo expuesto,

**SUPLICO AL JUZGADO**, tenga por presentado este escrito, lo admita, y tenga por efectuadas las manifestaciones que en el mismo se contienen a los efectos de que, tras los trámites legales pertinente, **se acuerde la conclusión del concurso por falta de masa activa.**

**PRIMER OTROSÍ DIGO:** De conformidad con lo establecido en el artículo 176.Bis de la LC se formula **rendición de cuentas** atendiendo a lo dispuesto en el art. 181.1 de la ley Concursal, que establece expresamente:

*“Se incluirá una completa rendición de cuentas, que justificará cumplidamente la utilización que se haya hecho de las facultades de administración conferidas, en todos los informes de la administración concursal previos al auto de conclusión del concurso. Igualmente se informará en ellos del resultado y saldo final de las operaciones realizadas, solicitando la aprobación de las mismas”.*

En función de ello la presente rendición de cuentas versará:

- a) Por un lado, sobre la utilización que se ha hecho de las facultades de administración conferidas.
- b) Por otro, del resultado y saldo final de las operaciones realizadas.

#### **A) UTILIZACIÓN DE LAS FACULTADES DE ADMINISTRACIÓN CONFERIDAS**

Mediante escrito de fecha 31 de julio de 2.018, las siguientes entidades presentaron de forma conjunta solicitud de concurso voluntario de acreedores:

- FAMALAVIA, S.L. (CIF B- 57.716.151)
- ML SPA ESTUDIO, S.L. (CIF B- 57.552.150)
- HIDRÓPOLIS SPA, S.L. (CIF B-57.247.066)
- GESTIÓN SPA JEREZ, S.L. (CIF B- 57.947.376)
- HIDROAQUA SPA VALENCIA, S.L. (CIF B- 57.928.707)
- ACTIVA SPA & HOTEL, S.L. En Liquidación (CIF B-57.474.447)

La citada solicitud se turnó al Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Palma de Mallorca y fue registrada con número de autos 937/2018 G, dictándose el 25 de octubre de 2018 Auto declarando en concurso voluntario ordinario a las citadas mercantiles. En dicho Auto se recogen, entre otros, los siguientes pronunciamientos:

- El carácter voluntario del procedimiento.
- El nombramiento como administración concursal a ARTICULO 27 LEY CONCURSAL, S.L.P., quien aceptaba el cargo el pasado 29 de octubre de 2.018, en cuyo acto, designaba a JORGE NARCISO COBO GARCÍA como persona natural que la representaría en el ejercicio del cargo en virtud de lo dispuesto en el art. 30.1 de la LC.
- Se acordó la intervención de las facultades de administración y disposición de las concursadas, quedando sometidas a la autorización de la administración concursal.

Una vez aceptado el cargo, se ha procedido a llevar a cabo las siguientes actuaciones en cumplimiento de las obligaciones atribuidas por la Ley Concursal:

1.- Se ha realizado, de conformidad con lo dispuesto en el art. 21.4 de la LC, el llamamiento a los acreedores, a los efectos de comunicarles la declaración del concurso y el deber que tienen de comunicar sus créditos en la forma establecida en el art. 85 LC.

Asimismo, se ha atendido a los acreedores que se ha puesto en contacto con esta administración, a fin de facilitarles información requerida o resolver cualquier duda surgida.

2.- Se ha mantenido reuniones y contacto de forma permanente con la concursada, sus órganos de representación y asesores legales, económicos y laborales, a fin de contrastar la información necesaria para la tramitación del concurso y la continuidad de la mercantil.

3.- Se ha publicado en la página web de la administración concursal, [www.articulo27.es](http://www.articulo27.es) la declaración de concurso, así como los principales hitos del mismo, para que cualquier acreedor o interesado tenga conocimiento de la tramitación del procedimiento.

4.- Cumpliendo con lo estipulado en el art. 95 de la Ley Concursal, y dentro de los plazos otorgados, se ha remitido a los acreedores de la entidad proyecto de inventario y lista de acreedores provisional de la concursada.

5.- El 22 de marzo de 2.019 se presentó por la administración el informe provisional previsto en el artículo 75, al que se acompañaron la lista de acreedores y el inventario de bienes y derechos.

## B) RESULTADO Y SALDO FINAL DE LAS OPERACIONES REALIZADAS

El artículo 176 bis de la LC establece que una vez presentada la comunicación a que hace referencia dicho artículo, los créditos contra la masa deberán ser atendidos con el orden y límites siguientes:

1º.- Créditos imprescindibles para concluir la liquidación.

2º.- Créditos salariales de los últimos 30 días de trabajo efectivo.

3º.- Créditos por salarios e indemnizaciones.

4º.- Créditos por alimentos del artículo 145.2.

5º.- Créditos por costas judiciales y gastos del concurso.

6º.- Los demás créditos contra la masa.

No obstante, ante la inexistencia de liquidez para cubrir los créditos contra la masa ocasionados, o que pudieran ocasionarse, los créditos contra la masa devengados no podrán ser atendidos, motivo por el cual debe accederse a dictar Auto acordando la conclusión del concurso y aprobando la presente rendición de cuentas presentada, sin más trámite.

Así pues, careciendo la concursada de tesorería alguna, no se ha llevado a cabo operación alguna que poner en conocimiento del Juzgador, en cuanto al pago de los créditos contra la masa generados.

Y en su virtud,

**SUPLICO AL JUZGADO:** Tenga por presentada rendición de cuentas de conformidad con lo estipulado en el art. 181.1 de la ley Concursal, dando, asimismo, por concluido el procedimiento concursal iniciado a instancia de la concursada previo los trámites legales oportunos.

Por ser de justicia que respetuosamente pido en Palma de Mallorca, a 24 de abril de 2.019.