

AL JUZGADO DE LO MERCANTIL Nº 2 DE SEVILLA



DOÑA ÁFRICA GOTOR SANJAUME, en calidad de Administradora Concursal Única de **CASTILLO LOPEZ, S.A.**, en los **Autos de Concurso Abreviado nº 756/2014** seguidos en este Juzgado, ante el mismo comparezco y, como mejor proceda en derecho, **DIGO**:

Que, de conformidad con lo dispuesto en el art. 152.1 de la Ley Concursal, adjunto se presenta cuarto informe trimestral de las gestiones llevadas a cabo por esta administración desde la fecha de apertura de la fase de liquidación.

En virtud de lo expuesto,

SUPLICO AL JUZGADO: Tenga por presentado este escrito y la documentación que se acompaña a los efectos oportunos, siendo de Justicia que respetuosamente pido en Sevilla, a 22 de marzo del 2016.

A handwritten signature in black ink is located at the bottom left of the page. The signature is stylized and appears to be the name of the signatory, Doña África Gotor Sanjaume.



INFORME SOBRE LA LIQUIDACION

1.1.-INTRODUCCIÓN

Dando cumplimiento a la legislación vigente, quien suscribe presenta informe de las actuaciones llevadas a cabo desde la apertura de la fase de liquidación, cuyo contenido se ajusta a lo dispuesto en el artículo 152.1 de la Ley Concursal que establece expresamente:

“Cada tres meses, a contar desde la apertura de la fase de liquidación, la administración concursal presentará al juez del concurso un informe sobre el estado de las operaciones, que detallará y cuantificará los créditos contra la masa devengados y pendientes de pago, con indicación de sus vencimientos. Este informe quedará de manifiesto en la oficina judicial”.

De conformidad con lo recogido en el referido artículo, el presente informe versará sobre:

- a) Estado de las actuaciones
- b) Detalle y cuantificación de los créditos contra la masa, devengados y pendientes de pago.

1.2.- ESTADO DE LAS ACTUACIONES

Previamente, resulta necesario mencionar que, este Juzgado dictó Sentencia el 20 de enero del 2016, en cuyo fallo declaraba calificar como Culpable el concurso de acreedores de la entidad CASTILLO LÓPEZ, S.A., así como determinar como persona afectada por tal calificación a DOÑA JOSEFA

GORDILLO MARTÍN, condenándola a la pérdida de cualquier derecho que pudiera tener como acreedor concursal o contra la masa y a la inhabilitación para administrar bienes ajenos por plazo de 4 años con imposición de costas.

En cuanto a las actuaciones de liquidación, en fecha de 15 de enero de 2016, se elevó a escritura pública la adjudicación de los lotes 3, 6, 7 y 9 a favor de SERVICIOS OLEICOLAS NAVARRO, S.L. ante el Notario Don José María Florit de Carranza bajo el nº 58 de su protocolo.

Concretamente, dichos lotes se trataban de los siguientes:

- LOTE núm. 3: Finca registral núm. 2.311, que ha sido adjudicada por importe neto de 151.567,00 €.
- LOTE núm. 6: Finca registral núm. 7.569, que ha sido adjudicada por importe neto de 2.150,00 €.
- LOTE núm. 7: Finca registral núm. 7.594, que ha sido adjudicada por importe neto de 1.550,00 €.
- LOTE núm. 9: Finca registral núm. 7.589, que ha sido adjudicada por importe neto de 1.450,00 €.

Asimismo, una vez formalizada la operación y satisfecho el precio de la misma por la adjudicataria, en fecha de 4 de febrero del 2016, se presentó escrito ante este Juzgado solicitando la cancelación de las cargas existentes sobre las fincas citadas anteriormente, para lo que se instaba la expedición de los oportunos mandamientos de cancelación de cargas, los cuales resultaron expedidos mediante Diligencia de Ordenación de 11 de febrero de 2.016 y entregados a la adjudicataria para su diligenciado.

Por otra parte, en relación al resto de los lotes que no fueron adjudicados ante la inexistencia de ofertas, en fecha de 10 de febrero del 2016 fue dictada diligencia por este Juzgado, acordándose tener por presentados los

escritos de fecha de 17 de noviembre del 2015 y de 4 de febrero del 2016, decretándose la prórroga de las operaciones de liquidación para los lotes pendientes de adjudicar, por plazo de tres meses.

1.3.- DETALLE Y CUANTIFICACIÓN DE LOS CRÉDITOS CONTRA LA MASA, DEVENGADOS Y PENDIENTES DE PAGO.

VENCIMIENTO	CONCEPTO	TITULAR CRÉDITO	CRÉDITO
30.08.2014	NOMINA AGOSTO 2.014 (BRUTOS)	FRANCISCO CHACON BASTIDA	898,33
11.09.2014	HONORARIOS FASE COMUN	ADMINISTRACION CONCURSAL	16.709,70
30.09.2014	NOMINA SEPTIEMBRE 2.014 (BRUTOS)	FRANCISCO CHACON BASTIDA	1224,99
30.10.2014	NOMINA OCTUBRE 2.014 (BRUTOS)	FRANCISCO CHACON BASTIDA	1224,99
30.11.2014	NOMINA NOVIEMBRE 2.014 (NETOS)	FRANCISCO CHACON BASTIDA	2079,04
30.11.2014	FINIQUITO (NETOS)	FRANCISCO CHACON BASTIDA	1251,57
16.02.2015	PREVENCION LABORAL	PREMAP SEGURIDAD Y SALUD, S.L.U.	269,41
16.03.2015	1º MES LIQUIDACION	ADMINISTRACION CONCURSAL	1670,97
16.04.2015	2º MES LIQUIDACION	ADMINISTRACION CONCURSAL	1670,97
17.04.2015	INDEMNIZACION	BARROSO ATENCIA, LOURDES	27136,8
17.04.2015	INDEMNIZACION	CANO LIMONES , MANUEL	31748,4
17.04.2015	INDEMNIZACION	CASTILLO RAMIREZ, JOAQUINA	28933,2
17.04.2015	INDEMNIZACION	CORRALES BAREA, FRANCISCA	10435,2
17.04.2015	INDEMNIZACION	CORRALES BAREA, MONICA	4954,09
17.04.2015	INDEMNIZACION	GALLARDO ARIAS, ISABEL	28933,2
17.04.2015	INDEMNIZACION	GALLARDO MORENO, PEDRO	29844
17.04.2015	INDEMNIZACION	GALVAN ATIENZA, MARGARITA	11870,04
17.04.2015	INDEMNIZACION	GALVAN ATIENZA, MERCEDES	28933,2
17.04.2015	INDEMNIZACION	LOPEZ GAMERO, ANTONIO	31543,2
17.04.2015	INDEMNIZACION	LUNA LEO, ISABEL	13234,18
17.04.2015	INDEMNIZACION	LUNA LEO, JOSEFA	23990,97
17.04.2015	INDEMNIZACION	MARTINEZ GORDILLO, ROSARIO	16537,52
17.04.2015	INDEMNIZACION	NARANJO BELLIDO, JOSEFA	19050,8
17.04.2015	INDEMNIZACION	OROZCO FERNÁNDEZ, DOLORES	30747,6
17.04.2015	INDEMNIZACION	RIOS ZAMBRANA, NIEVES	15951,29
17.04.2015	INDEMNIZACION	RODRIGUEZ LEDESMA, Mª PILAR	22534,09
17.04.2015	INDEMNIZACION	RODRÍGUEZ MARTÍNEZ, MARGARITA	28933,2
17.04.2015	INDEMNIZACION	SANCHEZ MESA, ROSARIO	28933,2
17.04.2015	INDEMNIZACION	TROYA BAREA, JOSEFA	11287,8
17.04.2015	INDEMNIZACION	VALIENTE JIMENEZ, Mª ISABEL	15771,28
17.04.2015	INDEMNIZACION	VALIENTE JIMENEZ, Mª DOLORES	28933,2
17.04.2015	INDEMNIZACION	VELASCO GUILLEM, JOSE	31748,4
16.05.2015	3º MES LIQUIDACION	ADMINISTRACION CONCURSAL	1670,97
16.06.2015	4º MES LIQUIDACION	ADMINISTRACION CONCURSAL	1670,97
16.07.2015	5º MES LIQUIDACION	ADMINISTRACION CONCURSAL	1670,97
16.08.2015	6º MES LIQUIDACION	ADMINISTRACION CONCURSAL	1670,97
16.09.2015	7º MES LIQUIDACION	ADMINISTRACION CONCURSAL	835,48
01.10.2015	INDEMNIZACION	JOSE CASTILLO GORDILLO	146.462,40
16.10.2015	8º MES LIQUIDACION	ADMINISTRACION CONCURSAL	835,48

16.11.2015	9º MES LIQUIDACION	ADMINISTRACION CONCURSAL	835,48
16.12.2015	10º MES LIQUIDACION	ADMINISTRACION CONCURSAL	835,48
*	INDEMNIZACION	AYRTAC, S.L.	21480
		TOTAL CRÉDITOS CONTRA LA MASA	726.953,08 €

Sevilla, a 22 de marzo de 2.016.

* Importe total indemnización devengada por el retraso en la devolución de la maquina objeto de arrendamiento a razón de 120 € diarios desde el 8 de septiembre de 2.014, fecha del Auto de declaración de concurso.

